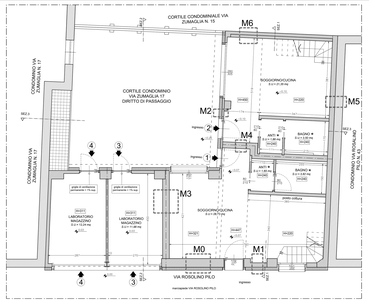
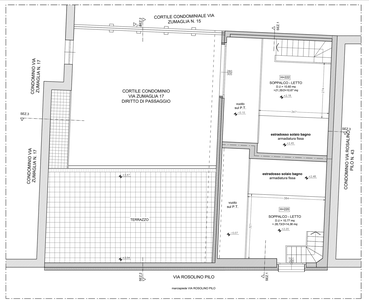
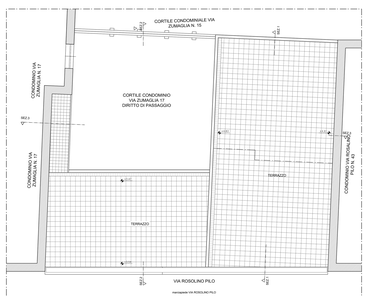
STATO CONCESSIONATO CON D.I.A. 2014-9-20653 del 22.12.2014



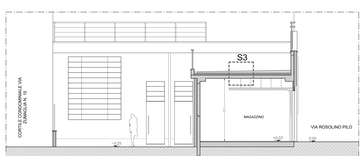
STATO CONCESSIONATO - PIANTA PIANO TERRA - SCALA 1:50

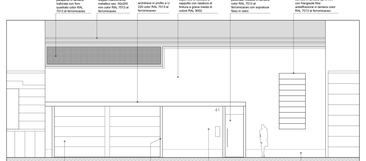


STATO CONCESSIONATO - PIANTA LIVELLO SOPPALCO - SCALA 1:50



STATO CONCESSIONATO - PIANTA COPERTURA - SCALA 1:50

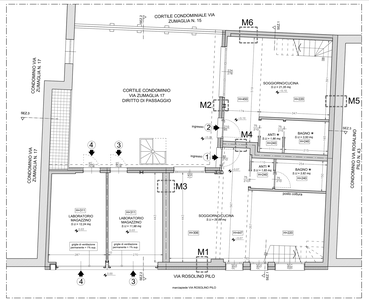




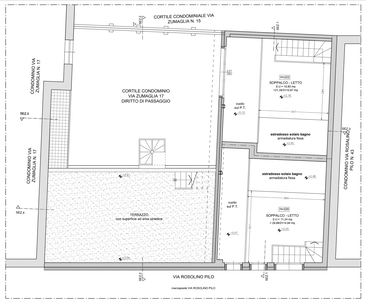
STATO CONCESSIONATO - PROSPETTO SU VIA PILO - SCALA 1:50

STATO CONCESSIONATO - SEZIONE 3 - SCALA 1:50

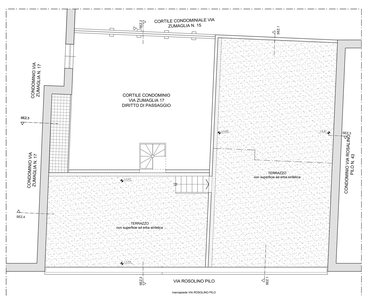
STATO DI VARIANTE



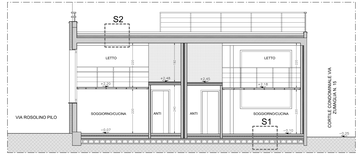
STATO DI VARIANTE - PIANTA PIANO TERRA - SCALA 1:50



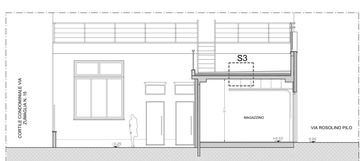
STATO DI VARIANTE - PIANTA LIVELLO SOPPALCO - SCALA 1:50



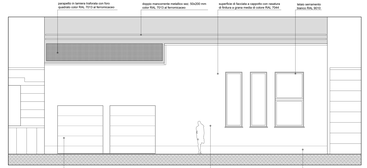
STATO DI VARIANTE - PIANTA COPERTURA - SCALA 1:50



STATO DI VARIANTE - SEZIONE 1 - SCALA 1:50



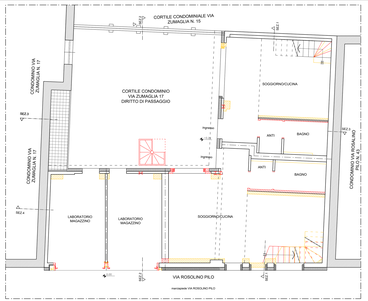
STATO DI VARIANTE - SEZIONE 2 - SCALA 1:50



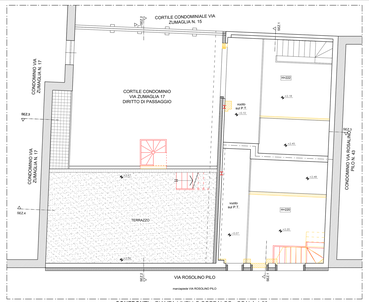
STATO DI VARIANTE - PROSPETTO SU VIA PILO - SCALA 1:50

STATO DI VARIANTE - SEZIONE 3 - SCALA 1:50

CONFRONTI DEMOLIZIONI / COSTRUZIONI



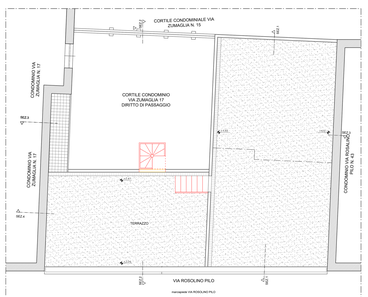
CONFRONTI - PIANTA PIANO TERRA - SCALA 1:50



CONFRONTI - PIANTA LIVELLO SOPPALCO - SCALA 1:50

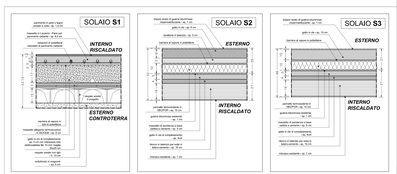
LEGENDA CONFRONTI COSTR.DEM. E ASP. FORZATA

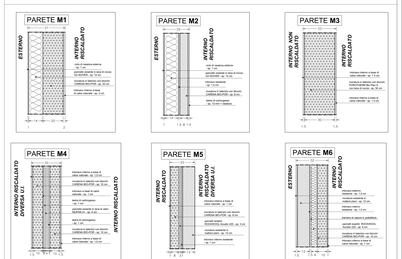
DEMOLIZIONI
COSTRUZIONI
LOCALE DOTATO DI ABITAZIONE FORZATA



CONFRONTI - PIANTA COPERTURA - SCALA 1:50

CONFRONTI - PROSPETTO SU VIA PILO - SCALA 1:50





STATO DI VARIANTE - DETTAGLIO STRATIGRAFIE PARETI - SCALA 1:10

SUPERFICI UTILI E RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI
STATO DI VARIANTE

UNITA' 1 (USO ABITAZIONE) — *S.L.P. = 54,39 mq*

	N.	LOCALE	SUP. UTILE (mq)	SUP. A.I. (mq)	RAPPORTO	>, <
P.T.	1	SOGGIORNO/CUCINA	28,73	4,79	0,167	> 0,125
	2	ANTI/DISIMP.	1,65	esp. fors.	-	-
	3	BAGNO	3,82	esp. fors.	-	-
SOPP.	4	LETTO	15,77	3,27	0,211	> 0,125

UNITA' 2 (USO ABITAZIONE) — *S.L.P. = 44,91 mq*

	N.	LOCALE	SUP. UTILE (mq)	SUP. A.I. (mq)	RAPPORTO	>, <
P.T.	1	SOGGIORNO/CUCINA	21,35	3,45	0,162	> 0,125
	2	ANTI/DISIMP.	1,86	esp. fors.	-	-
	3	BAGNO	3,50	esp. fors.	-	-
SOPP.	4	LETTO	10,80	5,07	0,470	> 0,125

UNITA' 3 (USO ARTIGIANALE) — *S.L.P. = 13,96 mq*

	N.	LOCALE	SUP. UTILE (mq)	SUP. Aeranto (mq)	RAPPORTO	>, <
P.T.	1	MAGAZZINO	11,98	0,30	0,025	> 0,010

UNITA' 4 (USO ARTIGIANALE) — *S.L.P. = 13,96 mq*

	N.	LOCALE	SUP. UTILE (mq)	SUP. Aeranto (mq)	RAPPORTO	>, <
P.T.	1	MAGAZZINO	12,24	0,30	0,024	> 0,010

SUPERFICI UTILI E RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI
STATO CONCESSIONATO CON D.I.A. 2014-9-20653

UNITA' 1 (USO ABITAZIONE) — *S.L.P. = 54,39 mq*

	N.	LOCALE	SUP. UTILE (mq)	SUP. A.I. (mq)	RAPPORTO	>, <
P.T.	1	SOGGIORNO/CUCINA	28,73	4,79	0,167	> 0,125
	2	ANTI/DISIMP.	1,65	esp. fors.	-	-
	3	BAGNO	3,82	esp. fors.	-	-
SOPP.	4	LETTO	15,77	3,211	0,125	> 0,125

UNITA' 2 (USO ABITAZIONE) — *S.L.P. = 44,91 mq*

	N.	LOCALE	SUP. UTILE (mq)	SUP. A.I. (mq)	RAPPORTO	>, <
P.T.	1	SOGGIORNO/CUCINA	21,35	3,45	0,162	> 0,125
	2	ANTI/DISIMP.	1,86	esp. fors.	-	-
	3	BAGNO	3,50	esp. fors.	-	-
SOPP.	4	LETTO	10,80	5,07	0,470	> 0,125

UNITA' 3 (USO ARTIGIANALE) — *S.L.P. = 13,96 mq*

	N.	LOCALE	SUP. UTILE (mq)	SUP. Aeranto (mq)	RAPPORTO	>, <
P.T.	1	MAGAZZINO	11,98	0,30	0,025	> 0,010

UNITA' 4 (USO ARTIGIANALE) — *S.L.P. = 13,96 mq*

	N.	LOCALE	SUP. UTILE (mq)	SUP. Aeranto (mq)	RAPPORTO	>, <
P.T.	1	MAGAZZINO	12,24	0,30	0,024	> 0,010

CITTA' DI TORINO

S.C.I.A. ai sensi art. 22 c.3 T.U.E. di VARIANTE a D.I.A. 2014-9-20653 per variazioni non essenziali in n. 2 unità immobiliari ad uso civile abitazione e n. 2 magazzini/laborat.

Edificio ad a n. 1 piano f.t.
Via Rosolino Pilo n. 41 - Torino
C.F. / Pg. 1172 - Mapp. 575 - Sub. 1

PROGETTO
MASSIMILIANO FACIOLLO ARCHITETTO
Architettura Urbanistica Design

Via Cesare Lombroso n. 28 - 10125 Torino
Tel & Fax 011 68 88 952
e-mail: studio.faciollo@libero.it

Arch. Massimiliano Faciollo
Iscr. Albo Architetti Torino n. 2182
Albo Architetti Torino n. 6405

Collaboratore
Arch. Luca Cervetto

PROGETTO MUNICIPALE

STATO DI FATTO, PROGETTO E CONFRONTI
Piante, Prospetti, Sezioni e Dettagli

Scala	1:50 - 1:10
Tavola	UNICA
data	
Pratica	2114/V
Stato	Progetto
Destinazione	Residenziale
Zona	ZUCRM (1.50)

N

A termini di legge l'autore si riserva la proprietà del seguente elaborato e ne vieta una riproduzione o divulgazione senza il suo preventivo consenso.